

Schema locazioni versate dall'Associazione Milano & Partners (M&P) dall'anno della sua operatività (2019) al 30/09/2023, ex Art. 30 "Obblighi di pubblicazione concernenti i beni immobili e la gestione del patrimonio" del D.Lgs. 33/2013

Ente sublocatore	Periodo temporale di riferimento	Riferimento contrattuale	Indirizzo sede operativa M&P	Ubicazione uffici	Canoni versati al 30/09/2023 (valori netto IVA)
Parcam Srl (controllata dalla CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi)	28/01/2019 - 27/01/2021	Delibera di Giunta Camerale n. 193 del 19.11.2018 contenente previsione di comodato gratuito di una porzione di circa 200 mq di Palazzo Francesco Turati per 2 anni dalla data della stipula + utenze e servizi di base, seguito da Contratto di Comodato del 24/01/2019 tra Parcam srl e M&P.	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (stanze 203 -204 - 205 + utenze + servizi di base) ad esclusivo uso uffici amministrativi	€ 0,00
Promos Italia Scarl (partecipata dalla CCIAA di Milano Monza Brianza Lodi)	01/01/2020 - 31/12/2020	Contratto di sublocazione commerciale di spazi del 29/01/2020	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (uffici 209 - 211 + utenze + servizi) ad uso esclusivo uffici	€ 14.803,48
Promos Italia scarl	01/01/2021 - 31/12/2021	Rinnovo del contratto di sublocazione commerciale firmato in data 18/12/2020	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (uffici 209 - 211 + utenze + servizi) ad uso esclusivo uffici	€ 15.026,28
Parcam Srl	28/01/2021 - 31/03/2023, risolto con decorrenza 31/05/2022	Contratto di sublocazione commerciale di spazi del 22/01/2021 Canone: € 14.975,55 oltre IVA/anno	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (uffici 204 - 205 - 206 + utenze + servizi) ad esclusivo uso amministrativo	€ 20.035,14
Promos Italia Scarl	01/01/2022 - 31/03/2022, con possibilità di rinnovo di 3 mesi, considerato il futuro trasferimento della sede operativa di M&P c/o Palazzo Giureconsulti, come deliberato dal Consiglio Direttivo di M&P in data 29/11/2021	Contratto di sublocazione commerciale di spazi del 17/12/2021 (controfirmato il 21/12/2021)	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (uffici 209 - 211 + utenze + servizi) ad uso esclusivo uffici	€ 3.771,00
Promos Italia Scarl	01/04/2022 - 30/06/2022, interrotto in data 31/05/2022	Proroga del contratto di sublocazione commerciale datata 29/03/2022 con canone € 3.771,00 considerato sull'intero trimestre. La locazione si è interrotta in data 31/05/2023, a tale data è stato proporzionato il canone di locazione dovuto.	Palazzo Francesco Turati, Via Meravigli 7, 25123 Milano (MI)	Porzione di immobile al 2° Piano (uffici 209 - 211 + utenze + servizi) ad uso esclusivo uffici	€ 2.514,00

Parcam Srl	01/06/2022 al 31/05/2028	<p>Contratto di locazione commerciale del 27/05/2022. Canone locazione: € 49.237,80/anno + utenze e servizi: € 15.483,92/anno = € 64.721,72/anno.</p> <p>N.B. Il contratto per l'utilizzo delle Suites di Palazzo Giureconsulti per riunioni istituzionali non rientra in questa tabella, in quanto risulta tracciato con CIG n. ZE336DDDA3 nel file affidamenti aggiornato trimestralmente (l'impegno annuale è di € 9.900,00 netto IVA).</p>	Palazzo Giureconsulti, Piazza dei Mercanti 2, 20123 Milano (MI)	<p>Porzione di immobile al 2° Piano ad esclusivo uso commerciale + spazio agorà: € 49.237,80/anno + servizi accessori (incluse attività informatiche) + utenze e servizi: € 15.483,92/anno.</p> <p>L'importo versato è aggiornato al 30/09/2023, canoni maturati al II trimestre 2023.</p> <p>N.B. Il contratto per l'utilizzo delle Suites di Palazzo Giureconsulti non viene considerato in questo schema, in quanto tracciato con CIG n. ZE336DDDA3 nel file trimestrale aff.ti (€ 9.900,00/anno).</p>	€ 64.721,72
				Totale canoni di locazione versati al 30/09/2023 (netto IVA)	€ 120.871,62